

АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСЕЛКА МОТЫГИНО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

п. Мотыгино

16.04. 2019г

№ 08 - п

О проведении открытого конкурса по отбору управляющей компании для управления многоквартирными домами в п. Мотыгино

В соответствии со статьями 161, 162 Жилищного Кодекса РФ от 29.12.2004г. №188-ФЗ, Постановлением Правительства РФ от 06 февраля 2006г. №75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», частью 5 статьи 7 Федерального закона от 21.07.2014г. №255-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести в январе 2019 года открытый конкурс по отбору управляющей компании для управления многоквартирными домами п. Мотыгино:

- Лот №1 улица Советская дом № 15, 17;
улица Шоссейная дом № 47, 55, 57;
улица Новая дома № 4;
улица Промышленная № 13, 14, 16;
- Лот №2 улица Юбилейная, дом № 1 а, 3, 5;
улица Дачная дом № 22 а;
- Лот №3 улица Авиаторов дом № 6;
улица Комсомольская дом № 9,15,24,26,41;
улица Школьная дом № 16, 20;
улица Советская дом № 94 а;
улица Центральная дом № 5.

2. Установить на основании расчетов, указанных в приложении 1 к настоящему постановлению, следующий размер платы за содержание и ремонт жилого помещения (размер платы за содержание и ремонт жилого помещения устанавливается одинаковым для собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме):

Лот №1 – в размере 24,00 рубля за 1 квадратный метр занимаемого помещения в месяц;

Лот №2 – в размере 9,00 рублей за 1 квадратный метр занимаемого помещения в месяц.

Лот №3 – в размере 20,00 рублей за 1 квадратный метр занимаемого помещения в месяц.

3. Утвердить текст извещения о проведении открытого конкурса (приложение 2);

4. Утвердить следующую конкурсную документацию:

- перечень обязательных работ и услуг, выполняемых по договору управления многоквартирными домами (приложение 3)
- акты о состоянии общего имущества собственников (приложение 4);
- порядок проведения осмотров (приложение 5);
- требования к участникам конкурса (приложение 6);
- форма заявки на участие в конкурсе с инструкцией по её заполнению (приложение 7);
- прочие конкурсные условия (приложение 8);
- проект договора управления многоквартирными домами (приложение 9).

5. Считать утратившим силу:

Постановление администрации поселка Мотыгино от 23.11.2018 № 254-п «О проведении открытого конкурса по отбору управляющей компании для управления многоквартирными домами в п. Мотыгино»

6. Разместить извещение о проведении открытого конкурса и конкурсную документацию на официальном Интернет сайте www.torgi.gov.ru.

6. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава поселка Мотыгино



А.Ю. Терещенко