

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСЕЛКА МОТЫГИНО
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.04.2019г.

п. Мотыгино

№ 129 -п

«Об утверждении Положения «О признании граждан, проживающих на территории муниципального образования поселок Мотыгино, малоимущими для постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях»

На основании Жилищного кодекса Российской Федерации, Закона Красноярского края от 20.06.2006года № 19-4833 «О порядке определения размера дохода и стоимости имущества в целях признания граждан малоимущими на территории края»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение «О признании граждан, проживающих на территории муниципального образования поселок Мотыгино, малоимущими для постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях», согласно Приложению 1.

2. Утвердить персональный состав комиссии по вопросам признания граждан, проживающих на территории муниципального образования поселок Мотыгино, малоимущими для постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, согласно Приложению №2.

3. Настоящее Постановление разместить в сети Интернет на официальном сайте администрации поселка Мотыгино: adm-mot.krn.eisl.ru

4. Постановление администрации поселка Мотыгино № 183 от 25.12.2015г. «О создании комиссии по признанию граждан малоимущими на территории муниципального образования поселок Мотыгино», считать утратившим силу.

5. Контроль над исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава поселка Мотыгино



А.Ю. Терещенко

Положение «О признании граждан, проживающих на территории
муниципального образования поселок Мотыгино малоимущими для постановки на
учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях»

1. Общие положения

Настоящее Положение определяет порядок установления органом местного самоуправления размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда.

Положение разработано в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Законом Красноярского края от 20.06.2006 года № 19-4833 «О порядке определения размера дохода и стоимости имущества в целях признания граждан малоимущими на территории края», приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 25.02.2005 №17 «Об утверждении Методических рекомендаций для органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления по установлению порядка признания граждан малоимущими в целях постановки на учет и предоставления малоимущим гражданам, признанным нуждающимися в жилых помещениях, жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма».

2. Основные понятия, применяемые в настоящем Положении

2.1. Для целей настоящего Положения используются следующие понятия:

пороговое значение доходов и стоимости имущества - предельная величина доходов и стоимости имущества граждан, в соответствии с которой принимается решение об отнесении их к категории малоимущих;

члены семьи гражданина - супруг (супруга), несовершеннолетние дети, независимо от раздельного или совместного проживания, проживающие совместно с гражданином родители. Другие родственники, нетрудоспособные иждивенцы и в исключительных случаях другие граждане могут быть признаны членами семьи гражданина, если они вселены им в качестве членов его семьи;

расчетный период накопления - период времени, необходимый для накопления средств, достаточных для приобретения жилого помещения.

2.2. В целях настоящего Положения малоимущими признаются граждане Российской Федерации, проживающие на территории муниципального образования поселок Мотыгино, сумма среднедушевого дохода и расчетная стоимость имущества

которых ниже или равна величине порогового значения доходов и стоимости имущества.

2.3. Гражданами, нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, признаются (далее - нуждающиеся в жилых помещениях):

1) не являющиеся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений или членами семьи собственника жилого помещения;

2) являющиеся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений или членами семьи собственника жилого помещения и обеспеченные общей площадью жилого помещения на одного члена семьи менее учетной нормы;

3) проживающие в помещении, не отвечающем установленным для жилых помещений требованиям;

4) являющиеся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма или собственниками жилых помещений, членами семьи собственника жилого помещения, проживающими в квартире, занятой несколькими семьями, если в составе семьи имеется больной, страдающий тяжелой формой хронического заболевания, при которой совместное проживание с ним в одной квартире невозможно, и не имеющими иного жилого помещения, занимаемого по договору социального найма или принадлежащего на праве собственности. Перечень соответствующих заболеваний устанавливается уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

2.3.1. При наличии у гражданина и (или) членов его семьи нескольких жилых помещений, занимаемых по договорам социального найма и (или) принадлежащих им на праве собственности, определение уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения осуществляется исходя из суммарной общей площади всех указанных жилых помещений.

3. Определение размера среднедушевого дохода, приходящегося на каждого члена семьи гражданина или дохода одиноко проживающего гражданина

3.1. При исчислении среднедушевого дохода семьи гражданина и дохода одиноко проживающего гражданина в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма помещений муниципального жилищного фонда учитываются следующие виды доходов:

- все предусмотренные системой оплаты труда выплаты, учитываемые при расчете среднего заработка;

- средний заработок, сохраняемый в случаях, предусмотренных трудовым законодательством;

- компенсация, выплачиваемая государственным органом или общественным объединением за время исполнения государственных или общественных обязанностей;

- выходное пособие, выплачиваемое при увольнении, компенсация при выходе в отставку, заработная плата, сохраняемая на период трудоустройства при увольнении в связи с ликвидацией организации, сокращением численности или штата работников;
- социальные выплаты из бюджетов всех уровней, государственных внебюджетных фондов и других источников, к которым относятся:
 - пенсии, компенсационные выплаты (кроме компенсационных выплат неработающим трудоспособным лицам, осуществляющим уход за нетрудоспособными гражданами) и дополнительное ежемесячное материальное обеспечение пенсионеров;
 - ежемесячное пожизненное содержание судей, вышедших в отставку;
 - стипендии, выплачиваемые обучающимся в учреждениях начального, среднего и высшего профессионального образования, аспирантам и докторантам, обучающимся с отрывом от производства в аспирантуре и докторантуре при образовательных учреждениях высшего профессионального образования и научно-исследовательских учреждениях, слушателям духовных учебных заведений, а также компенсационные выплаты указанным категориям граждан в период их нахождения в академическом отпуске по медицинским показаниям;
- пособие по безработице, материальная помощь и иные выплаты безработным гражданам, а также стипендия и материальная помощь, выплачиваемая гражданам в период профессиональной подготовки, переподготовки и повышения квалификации по направлению органов службы занятости, выплаты безработным гражданам, принимающим участие в общественных работах, и безработным гражданам, особо нуждающимся в социальной защите, в период их участия во временных работах, а также выплаты несовершеннолетним гражданам в возрасте от 14 до 18 лет в период их участия во временных работах;
 - пособие по временной нетрудоспособности;
 - ежемесячное пособие на ребенка;
 - пособие по беременности и родам;
 - ежемесячное пособие на период отпуска по уходу за ребенком до достижения им возраста 1,5 лет и ежемесячные компенсационные выплаты гражданам, состоящим в трудовых отношениях на условиях трудового договора и находящимся в отпуске по уходу за ребенком до достижения им 3-летнего возраста;
- ежемесячное пособие супругам военнослужащих, проходящих военную службу по контракту в период их проживания с супругами в местностях, где они вынуждены не работать или не могут трудоустроиться в связи с отсутствием возможности трудоустройства по специальности и были признаны в установленном порядке безработными, а также в период, когда супруги военнослужащих вынуждены не работать по состоянию здоровья детей, связанному с условиями проживания по месту воинской службы супруга, если по заключению учреждения здравоохранения их дети до достижения возраста 18 лет нуждаются в постороннем уходе;
- ежемесячная компенсационная выплата неработающим женам лиц рядового и начальствующего состава органов внутренних дел Российской Федерации и учреждений уголовно-исполнительной системы Министерства юстиции Российской Федерации в отдаленных гарнизонах и местностях, где отсутствует возможность их трудоустройства;
- ежемесячные страховые выплаты по обязательному социальному страхованию от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний;

- надбавки и доплаты ко всем видам выплат, указанных в настоящем подпункте, и иные социальные выплаты, установленные органами государственной власти Российской Федерации, Московской области, органами местного самоуправления, организациями;

- доходы от имущества, принадлежащего на праве собственности семье гражданина (отдельным ее членам) или одиноко проживающему гражданину, к которым относятся:

- доходы от реализации и сдачи в аренду (наем, поднаем) недвижимого имущества (земельных участков, домов, квартир, дач, гаражей), транспортных и иных механических средств;

- другие доходы семьи гражданина или одиноко проживающего гражданина, в которые включаются:

- денежное довольствие военнослужащих, сотрудников органов внутренних дел Российской Федерации, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы Министерства юстиции Российской Федерации, таможенных органов Российской Федерации и других органов правоохранительной службы, а также дополнительные выплаты, носящие постоянный характер, и продовольственное обеспечение (денежная компенсация взамен продовольственного пайка), установленные законодательством Российской Федерации;

- единовременное пособие при увольнении с военной службы, из органов внутренних дел Российской Федерации, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы Министерства юстиции Российской Федерации, таможенных органов Российской Федерации, других органов правоохранительной службы;

- оплата работ по договорам, заключаемым в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;

- материальная помощь, оказываемая работодателями своим работникам, в том числе бывшим, уволившимся в связи с выходом на пенсию по инвалидности или по возрасту;

- авторские вознаграждения, получаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации об авторском праве и смежных правах, в том числе по авторским договорам наследования;

- доходы от занятий предпринимательской деятельностью, включая доходы, полученные в результате деятельности крестьянского (фермерского) хозяйства;

- доходы по акциям и другие доходы от участия в управлении собственностью организаций;

- алименты, получаемые членами семьи гражданина или одиноко проживающим гражданином;

- проценты по банковским вкладам;

- наследуемые и подаренные денежные средства;

- денежные эквиваленты полученных членами семьи гражданина или одиноко проживающим гражданином льгот и социальных гарантий, установленных законодательством Российской Федерации и законодательством Московской области, органами местного самоуправления, организациями;

- денежные эквиваленты предоставляемых гражданам льгот и мер социальной поддержки по оплате жилого помещения, коммунальных услуг и транспортных услуг, установленных законодательством Российской Федерации и законодательством Московской области, органами местного самоуправления и организациями, в виде

предоставленных гражданам скидок с оплаты (денежные эквиваленты льгот и компенсаций по оплате транспортных услуг, денежные эквиваленты льгот по оплате жилых помещений и коммунальных услуг);

- денежные выплаты, предоставляемые гражданам в качестве мер социальной поддержки и связанных с оплатой жилого помещения, коммунальных или транспортных услуг (или) в виде денежных выплат;

- компенсации на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, выплачиваемые отдельным категориям граждан;

- денежные средства, выделяемые опекуну (попечителю) на содержание подопечного;

- денежные средства из любых источников (за исключением собственных средств гражданина или членов его семьи), направленные на оплату обучения гражданина или членов его семьи в образовательных учреждениях;

- доходы, полученные от заготовки древесных соков, сбора и реализации (сдачи) дикорастущих плодов, орехов, грибов, ягод, лекарственных и пищевых растений или их частей, других лесных пищевых ресурсов, а также технического сырья, мха, лесной подстилки и других видов побочного лесопользования;

- доходы охотников-любителей, получаемые от сдачи добытых ими пушнины, мехового или кожевенного сырья или мяса диких животных;

- суммы ежемесячных денежных выплат и компенсаций различным категориям граждан;

- суммы предоставленной государственной социальной помощи.

3.2. Доходы семьи гражданина или одиноко проживающего гражданина учитываются после уплаты налогов и сборов в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.3. Учет доходов одиноко проживающего гражданина и определение размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи гражданина, производится на основании сведений о составе семьи, доходах членов семьи или одиноко проживающего гражданина, указанных в документах, представляемых для признания граждан малоимущими.

3.4. Доход определяется за расчетный период, равный одному календарному году, непосредственно предшествующему месяцу подачи заявления о признании малоимущим (далее – расчетный период).

3.5. При расчете дохода каждого члена семьи гражданина или одиноко проживающего гражданина все доходы учитываются в месяце фактического их получения, который входит в расчетный период.

3.6. Суммы оплаты сезонных, временных и других видов работ, выполняемых по срочным трудовым договорам, доходов от исполнения договоров гражданско-правового характера, а также доходов от предпринимательской и иной деятельности делятся на количество месяцев, за которые они получены, и учитываются в доходах семьи гражданина или одиноко проживающего гражданина за те месяцы, которые приходятся на расчетный период.

3.7. Доходы, полученные членом крестьянского (фермерского) хозяйства, учитываются исходя из размеров, установленных заключенным в определенном законодательством Российской Федерации порядке соглашением (договором) между членами крестьянского (фермерского) хозяйства об использовании плодов, продукции и доходов, которые получены в результате деятельности этого хозяйства.

3.8. Суммы дохода от сдачи в аренду (наем) недвижимого и иного имущества делятся на количество месяцев, за которые они получены, и учитываются в доходах семьи гражданина или одиноко проживающего гражданина за те месяцы, которые приходятся на расчетный период.

3.9. В доходы семьи гражданина или одиноко проживающего гражданина не включаются доходы следующих лиц:

военнослужащих, проходящих военную службу по призыву в качестве сержантов, старшин, солдат или матросов, а также военнослужащих, обучающихся в военных образовательных учреждениях профессионального образования и не заключивших контракта о прохождении военной службы;

лиц, отбывающих наказание в виде лишения свободы, лиц, в отношении которых применена мера пресечения в виде заключения под стражу, а также лиц, находящихся на принудительном лечении по решению суда;

лиц, пропавших без вести и находящихся в розыске;

лиц, находящихся на полном государственном обеспечении.

Для указанных в данном пункте категорий граждан учитываются доходы, получение которых не связано с местом их пребывания, а именно - доходы по вкладам в учреждениях банков и других кредитных учреждениях, доходы от сдачи внаем, поднаем или аренду имущества и иные аналогичные доходы.

3.9.1. При исчислении среднедушевого дохода семьи из общего состава членов семьи гражданина исключаются совершеннолетние трудоспособные граждане (кроме учащихся по очной форме обучения в образовательных учреждениях всех типов до окончания обучения, но не более чем до достижения ими возраста 23 лет), не имеющие доходов в течение расчетного периода.

3.10. Из дохода семьи гражданина или одиноко проживающего гражданина исключаются суммы уплачиваемых алиментов.

3.11. Размер среднемесячного дохода каждого члена семьи гражданина или одиноко проживающего гражданина исчисляется путем деления суммы его доходов, полученных в течение расчетного периода, на число месяцев, в течение которых он имел эти доходы.

Сумма среднемесячных доходов каждого члена семьи составляет среднемесячный совокупный доход семьи в расчетном периоде.

3.12. Для исчисления среднедушевого дохода, приходящегося на каждого члена семьи в расчетном периоде, среднемесячный совокупный доход семьи в расчетном периоде делится на количество членов семьи гражданина.

4. Определение стоимости имущества

4.1. При оценке стоимости имущества членов семьи гражданина или одиноко проживающего гражданина учитываются следующие виды имущества, находящегося в собственности членов семьи гражданина или одиноко проживающего гражданина и подлежащего налогообложению:

а) жилые дома, квартиры, дачи, гаражи и иные строения и сооружения;

б) автомобили (за исключением автомобилей легковых с мощностью двигателя до 100 лошадиных сил, полученных (приобретенных) через органы социальной защиты населения), мотоциклы, мотороллеры, автобусы и другие самоходные машины и механизмы на пневматическом и гусеничном ходу, самолеты, вертолеты, теплоходы,

яхты, парусные суда, катера, снегоходы, мотосани, моторные лодки, гидроциклы, несамоходные (буксируемые) суда и другие водные и воздушные транспортные средства, зарегистрированные в установленном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации;

в) земельные участки.

4.2. Учет имущества и определение его стоимости производится на основании сведений о составе семьи, имуществе членов семьи или одиноко проживающего гражданина, указанных в документах, представляемых для признания граждан малоимущими.

Определение стоимости недвижимого имущества (земельных участков, строений, сооружений) и транспортных средств производится на основании данных налоговых органов по месту жительства граждан, а также по месту нахождения принадлежащего им имущества, подлежащего налогообложению.

4.3. Для исчисления расчетной стоимости имущества, приходящейся на каждого члена семьи гражданина или одиноко проживающего гражданина, за один месяц расчетного периода накопления, стоимость имущества членов семьи делится на количество членов семьи гражданина и расчетный период накопления.

4.4. При введении в действие новых налогов или расширении перечня имущества, подлежащего налогообложению в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, орган местного самоуправления сообщает гражданину о необходимости представления сведений о стоимости такого имущества для перерасчета общей стоимости имущества, подлежащего учету в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма помещений муниципального жилищного фонда.

4.5. При отмене соответствующих налогов или исключении имущества из перечня имущества, подлежащего налогообложению в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, Администрация пересчитывает общую стоимость имущества, подлежащего учету в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма помещений муниципального жилищного фонда.

5. Пороговое значение доходов и стоимости имущества

5.1. Порядок расчета порогового значения совокупного среднемесячного дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений жилищного фонда муниципального образования поселок Мотыгино, Настоящий Порядок разработан в соответствии с Приказом Минрегиона РФ от 25.02.2005 N 17 "Об утверждении Методических рекомендаций для органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления по установлению порядка признания граждан малоимущими в целях постановки на учет и предоставления малоимущим гражданам, признанным нуждающимися в жилых помещениях, жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма"

5.2. Граждане, проживающие на территории муниципального образования поселок Мотыгино, признаются малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений жилищного фонда муниципального

образования поселок Мотыгино в случае, если: $СД < ПД$, где $СД$ - размер совокупного среднемесячного дохода, приходящегося на каждого члена семьи (одинок проживающего гражданина) в рублях; $ПД$ - пороговое значение совокупного среднемесячного дохода, приходящегося на каждого члена семьи (одинок проживающего гражданина) в рублях.

5.3. Определение порогового значения совокупного ежемесячного дохода, приходящегося на одного члена семьи в целях признания граждан малоимущими для предоставления им по договорам социального найма жилых помещений жилищного фонда муниципального образования, устанавливается по формуле:

$$ПД = \frac{ОНС}{N * P \text{ мес.}} + ПМ,$$

где: $ПД$ - пороговое значение совокупного среднемесячного дохода, приходящегося на каждого члена семьи (одинок проживающего гражданина) в рублях; $ОНС$ - объем недостающих средств для приобретения жилого помещения в рублях; N - количество членов семьи; $P \text{ мес.}$ - период накопления недостающих средств в месяцах; $ПМ$ - прожиточный минимум на члена семьи;

5.4. Объем средств, недостающих у семьи или одинок проживающего гражданина-заявителя для приобретения жилого помещения, в размере не ниже нормы предоставления жилого помещения муниципального жилищного фонда при условии продажи ими своего имущества определяется как разность между расчетными показателями рыночной стоимости приобретения жилого помещения по норме предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма и размером стоимости имущества семьи или гражданина-заявителя, определенным комиссией муниципального образования поселок Мотыгино, подлежащего налогообложению и учитываемого при определении прав на получение жилых помещений муниципального жилищного фонда.

$$ОНС = РСЖ - СИ,$$

где: $ОНС$ - объем недостающих средств для приобретения жилого помещения в рублях; $РСЖ$ - расчетный показатель рыночной стоимости приобретения жилого помещения по норме предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма в рублях; $СИ$ - размер стоимости имущества семьи или гражданина-заявителя, определенный уполномоченным органом муниципального образования поселок Мотыгино, подлежащего налогообложению и учитываемого при определении прав на получение жилых помещений муниципального жилищного фонда.

5.5. Расчетный показатель рыночной стоимости приобретения жилого помещения по норме предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма ($РСЖ$) рассчитывается на дату подачи семьей или гражданином заявления о признании их нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам социального найма как малоимущих исходя из размера установленной нормы предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма или недостающей до нормы предоставления площади жилого помещения и норматива стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по Мотыгинскому району, установленного (ежегодно)

уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

$$РСЖ = S \text{ кв. м} * Н,$$

где: S кв. м - размер установленной нормы предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма или недостающей до нормы предоставления площади жилого помещения; Н - норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по Мотыгинскому району, установленного (ежегодно) уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

При расчете рыночной стоимости приобретения жилого помещения по норме предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма (РСЖ) учитывается следующая норма предоставления жилого помещения по договору социального найма:

- 30 кв. метра общей площади жилья - для одиноких граждан;
- 40 кв. метра общей площади жилья на семью из двух человек;
- 16 кв. метров общей площади жилья на каждого члена семьи, состоящей из трех и более человек;

5.6. Период накопления недостающих средств (Р мес.) устанавливается в течение 20 лет (240 месяцев).

5.7. Переоценка размера доходов и стоимости имущества граждан, принятых на учет в качестве нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам социального найма в целях повторного подтверждения их статуса как малоимущих и их прав на получение жилых помещений по договорам социального найма жилищного фонда муниципального образования поселок Мотыгино, осуществляется один раз в два года и в обязательном порядке непосредственно перед предоставлением жилого помещения по договору социального найма.

6. Порядок рассмотрения заявлений о признании граждан малоимущими в целях постановки их на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма

6.1. Рассмотрение заявлений о признании граждан малоимущими в целях постановки их на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, осуществляется на заседаниях комиссии по рассмотрению заявлений граждан о признании их малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях (далее - Комиссия).

6.1.2. Малоимущими признаются граждане Российской Федерации проживающие на территории муниципального образования поселок Мотыгино, сумма среднедушевого дохода и расчетной стоимости имущества которых ниже или равна величине порогового значения доходов и стоимости имущества.

6.1.3. Уполномоченный орган не реже чем один раз в год проводит перерегистрацию граждан, признанных малоимущими и нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма согласно закона Красноярского края от 23.05.2006 года № 18-4751 «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма на территории края».

В ходе перерегистрации производится расчет среднедушевого дохода и расчетной стоимости имущества граждан, принятых на учет.

6.1.4. К гражданам, признанным в установленном порядке малоимущими, не применяются пороговые значения, размер которых в последующем расчетном периоде изменился в сторону уменьшения.

6.1.5. В случае повышения размера среднедушевого дохода и расчетной стоимости имущества, учитываемых в целях признания граждан малоимущими, до уровня, превышающего пороговые значения, гражданин снимается с учета в качестве малоимущего, нуждающегося в жилом помещении, предоставляемом по договорам социального найма.

7. Порядок обращения граждан в целях признания их малоимущими для принятия их на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма

7.1. Граждане для установления статуса малоимущих в целях постановки их на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставления им жилых помещений по договорам социального найма обращаются в администрацию поселка Мотыгино с заявлением установленной формы (приложение N 1) и предоставляют следующие документы:

а) паспорт (в случае его отсутствия - иной документ, удостоверяющий личность) заявителя и всех совершеннолетних членов семьи, родственников и нетрудоспособных иждивенцев, не проживающих совместно с заявителем и указанных в заявлении);

б) свидетельство о рождении несовершеннолетних детей;

в) копию свидетельства опекуна, попечителя (в случае обращения опекуна, попечителя);

г) справку о доходах физического лица по месту получения дохода, по установленной форме (приложение N 3) или справку по форме 2-НДФЛ;

д) сведения от филиала ФГУП "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ" по Красноярскому краю об отсутствии (наличии) у заявителя, так и членов его семьи, родственников и нетрудоспособных иждивенцев, не проживающих совместно с заявителем, жилых помещений на праве собственности;

е) копии трудовых книжек на всех трудоспособных членов семьи (для лиц, имеющих трудовой стаж);

ж) копии договоров гражданско-правового характера, подтверждающих получение вознаграждения (дохода);

з) справку о наличии или отсутствии денежных вкладов в Акционерном Коммерческом Сберегательном банке РФ, ОАО "Росбанк" и других кредитных учреждениях;

и) справку о размере компенсационных выплат (кроме компенсационных выплат неработающим трудоспособным лицам, осуществляющим уход за нетрудоспособными гражданами), ежемесячных пособий;

к) письменное согласие заявителя и членов его семьи, родственников и нетрудоспособных иждивенцев, не проживающих совместно с заявителем и указанных в заявлении, на обработку их персональных данных.

Документы, указанные в п.п. "г" - "з" настоящего пункта, представляются в отношении как заявителя, так и членов его семьи, родственников и нетрудоспособных иждивенцев, не проживающих совместно с заявителем и указанных в заявлении.

Документы, указанные в п.п. "а", "б", "в", "е", "ж" настоящего пункта, предоставляются гражданами в подлинниках и копиях либо в надлежаще заверенных копиях.

Документы, подтверждающие размер дохода гражданина, предоставляются за один календарный год на момент подачи заявления.

7.1.2. Администрация поселка Мотыгино в течение 5-ти рабочих дней с даты получения письменного согласия заявителя и членов его семьи, родственников и нетрудоспособных иждивенцев, не проживающих совместно с заявителем и указанных в заявлении на обработку их персональных данных, запрашивает в государственных органах и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами, следующие документы:

а) выписку из Единого государственного реестра недвижимости о правах заявителя и членов его семьи, родственников и нетрудоспособных иждивенцев, не проживающих совместно с заявителем и указанных в заявлении, включая несовершеннолетних детей, на имеющиеся у них на праве собственности жилые помещения;

б) справку о наличии или отсутствии транспортных средств (кроме транспортных средств, предусмотренных ст. 9 Закона Красноярского края от 20.06.2006 N 19-4833 "О Порядке определения размера дохода и стоимости имущества в целях признания граждан малоимущими на территории края");

в) справку о размере пенсии из Управления Пенсионного фонда России Мотыгинского района Красноярского края (для граждан, состоящих на пенсионном учете по любому виду основания);

г) справку о размере пособия по безработице (для граждан, состоящих на учете в КГКУ "Центр занятости населения Мотыгинского района");

д) справку о доходах из ТОРМ МИФНС России № 8 по Красноярскому краю в поселке Мотыгино (для граждан, осуществляющих предпринимательскую деятельность);

е) выписку из домовой книги и финансово-лицевого счета.

Заявитель и члены его семьи, родственники и нетрудоспособные иждивенцы, не проживающие совместно с заявителем и указанные в заявлении, вправе представить документы, указанные в настоящем пункте по собственной инициативе.

Граждане, подавшие сведения о доходах и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи или одиноко проживающего гражданина и подлежащего налогообложению, несут предусмотренную законом ответственность за достоверность сведений, а также документов, в которых они содержатся.

7.2. Поданные заявления граждан подлежат регистрации в Книге регистрации заявлений граждан о признании их малоимущими (далее - Книга регистрации заявлений).

7.3. Книга регистрации ведется администрацией поселка Мотыгино.

7.4. Гражданину, подавшему заявление о принятии на учет, выдается расписка в получении документов (приложение N 2) с указанием их перечня, даты получения, порядкового номера, под которым зарегистрировано его заявление в Книге

регистрации заявлений, даты, времени и места рассмотрения вопроса о признании его малоимущим.

7.5. Представленные документы, указанные в п. 7.1, 7.1.2 настоящего Порядка, рассматриваются администрацией поселка Мотыгино в течение тридцати рабочих дней со дня регистрации заявления в Книге регистрации заявлений.

7.6. Администрация поселка Мотыгино в пределах своей компетенции вправе проверить сведения, предоставленные гражданами в целях признания их малоимущими.

После проведения проверки сведений, содержащихся в документах, предъявляемых гражданами, документы передаются для рассмотрения на заседании комиссии.

7.7. На заседании комиссией по результатам рассмотрения документов, указанных в п. 7.1, 7.1.2 настоящего Порядка, определяется соответствие размера среднедушевого дохода, приходящегося на каждого члена семьи гражданина, или дохода одиноко проживающего гражданина и стоимости имущества пороговому значению доходов и стоимости имущества и принимаются решения о признании или отказе в признании гражданина малоимущим в целях постановки на учет в качестве нуждающегося в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

7.8. Решения комиссии оформляются протоколом, который подписывается председательствующим на заседании комиссии и ответственным секретарем. Протокол ведется ответственным секретарем комиссии.

7.9. По результатам рассмотрения документов, указанных в п. 7.1, 7.1.2 настоящего Порядка, издается распоряжение главы поселка Мотыгино о признании или об отказе в признании гражданина малоимущим, в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях по договорам социального найма на территории муниципального образования поселок Мотыгино (далее - распоряжение).

7.10. После принятия решения о признании или об отказе в признании гражданина малоимущим в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях по договорам социального найма на территории муниципального образования поселок Мотыгино, администрация поселка Мотыгино направляет гражданину копию решения не позднее чем через три рабочих дня со дня принятия соответствующего распоряжения.

7.11. Представление гражданином неполных и (или) недостоверных сведений является основанием для отказа в принятии решения о признании гражданина малоимущим.

7.12. Решение Комиссии может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством.

Глава поселка Мотыгино



А.Ю. Терещенко

Состав комиссии по вопросам признания граждан, проживающих на территории муниципального образования поселок Мотыгино, малоимущими для постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях:

1. А.Ю. Терещенко – Глава поселка Мотыгино, Председатель комиссии;
2. В.Н. Щетинин – заместитель главы администрации поселка Мотыгино, заместитель председателя комиссии;
3. О.Б. Куюкова – специалист 1 категории по жилищным вопросам администрации поселка Мотыгино, секретарь комиссии;

Члены Комиссии:

1. Е.В. Батрак – начальник планово-экономического отдела администрации поселка Мотыгино;
2. А.А. Терновик – депутат Мотыгинского поселкового Совета;
3. И.И. Федорова – руководитель МКУ «Централизованная бухгалтерия муниципального образования Мотыгинский район» (по согласованию).

Глава поселка Мотыгино



А.Ю. Терещенко

Приложение N 1
к Порядку признания граждан малоимущими
в целях постановки их на учет в качестве
нуждающихся в жилых помещениях по
договорам социального найма на территории
муниципального образования
поселок Мотыгино
от 24.04.2019г. N 129 -п

Главе поселка Мотыгино
А.Ю. Терещенко

от _____,
(Ф.И.О., гражданина являющегося заявителем)
проживающего по адресу:

ЗАЯВЛЕНИЕ

о признании гражданина и (или) членов его семьи малоимущим (и)

1. Прошу признать меня (членов моей семьи) малоимущим(и) в целях (нужное подчеркнуть):

- принятия на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях;
- предоставления жилого помещения по договору социального найма муниципального жилищного фонда.

Члены моей семьи, другие родственники, нетрудоспособные иждивенцы не проживающие со мной совместно (указывается фамилия, имя, отчество, дата рождения и степень родства к заявителю):

N п/п	Фамилия, Имя, Отчество (полностью)	Дата рождения (число, месяц, год)	Отношение к заявителю (степень родства)

2. С заявлением представляю следующие документы:

N п/п	Вид документа	Кол-во листов
----------	---------------	---------------

1	Документы, удостоверяющие личность	
2	Документы, подтверждающие состав семьи	
3	Документы, подтверждающие доходы	
4	Документы, подтверждающие стоимость имущества, находящегося в собственности членов семьи или одиноко проживающего гражданина и подлежащего налогообложению	

3. Согласен(сны) на проверку администрацией поселка Мотыгино, представленных мной (нами) сведений.

4. Подтверждаю достоверность сведений о доходах и стоимости имущества, подлежащего налогообложению и находящегося в моей собственности и (или) членов моей семьи, родственников и нетрудоспособных иждивенцев, не проживающих со мной совместно и указанных в заявлении.

Предупрежден об ответственности в соответствии с действующим законодательством за предоставление недостоверных сведений о доходах и стоимости имущества, подлежащего налогообложению и находящегося в моей собственности и (или) членов моей семьи, родственников и нетрудоспособных иждивенцев, не проживающих со мной совместно и указанных в заявлении.

Подписи заявителя и совершеннолетних членов его семьи:

- 1) _____
- 2) _____
- 3) _____
- 4) _____
- 5) _____

" " _____ 20 ____ г.
(дата подачи заявления)

Приложение N 2
к Порядку признания граждан малоимущими
в целях постановки их на учет в качестве
нуждающихся в жилых помещениях по
договорам социального найма на территории
муниципального образования
поселок Мотыгино
от 24 .04.2019г. N 129 -п

РАСПИСКА В ПОЛУЧЕНИИ ДОКУМЕНТОВ

Перечень документов:

N п/п	Вид документа	Кол-во листов
1	Документы, удостоверяющие личность	
2	Документы, подтверждающие состав семьи	
3	Документы, подтверждающие доходы	
4	Документы, подтверждающие стоимость имущества, находящегося в собственности членов семьи или одиноко проживающего гражданина и подлежащего налогообложению	

Номер в Книге регистрации заявлений _____

_____ " _____ 200__ г.

(подпись принявшего документы (Ф.И.О. принявшего документы))

Приложение N 3
к Порядку признания граждан малоимущими
в целях постановки их на учет в качестве
нуждающихся в жилых помещениях по
договорам социального найма на территории
муниципального образования
поселок Мотыгино
от ____ .04.2019г. N ____ -п

СПРАВКА О ДОХОДАХ ФИЗИЧЕСКОГО ЛИЦА ЗА ОДИН КАЛЕНДАРНЫЙ ГОД

1. Наименование предприятия, организации, учреждения (Фамилия, Имя, Отчество (последнее - при наличии) индивидуального предпринимателя _____

2. Данные о физическом лице - получателе дохода (Фамилия, Имя, Отчество (последнее - при наличии) _____

3. Виды доходов, учитываемые при расчете дохода физического лица за один календарный год на дату составления настоящей справки, в период с " ____ " ____ г. по " ____ " ____ г. (нужное отметить - V):

N п/п	Виды доходов	
1	заработная плата, начисленная работникам по тарифным ставкам (должностным окладам) за отработанное время	
2	заработная плата, начисленная работникам за выполненную работу по сдельным расценкам; заработная плата, начисленная работникам за выполненную работу в процентах от выручки от реализации продукции (выполнения работ, оказания услуг), или комиссионное вознаграждение; заработная плата, выданная в неденежной форме	
3	денежное вознаграждение, начисленное за отработанное время лицам, замещающим государственные должности	
4	начисленный в редакциях средств массовой информации и организациях искусства гонорар работников, состоящих в списочном составе этих редакций и организаций, и (или) оплата их труда, осуществляемая по ставкам (расценкам) авторского (постановочного) вознаграждения	
5	заработная плата, начисленная преподавателям учреждений начального и среднего профессионального образования за часы преподавательской работы сверх уменьшенной годовой учебной нагрузки (учитывается в размере одной десятой за каждый месяц расчетного периода независимо от времени начисления)	
6	разница в должностных окладах работников, перешедших на нижеоплачиваемую работу (должность) с сохранением размера должностного оклада по предыдущему месту работы (должности)	

7	заработная плата, окончательно рассчитанная по завершении календарного года, обусловленная системой оплаты труда (учитывается в размере одной двенадцатой за каждый месяц расчетного периода независимо от времени начисления)	
8	надбавки и доплаты к тарифным ставкам (должностным окладам) за профессиональное мастерство, классность, квалификационный разряд (классный чин, дипломатический ранг), выслугу лет (стаж работы), особые условия государственной службы, ученую степень, ученое звание, знание иностранного языка, работу со сведениями, составляющими государственную тайну, совмещение профессий (должностей), расширение зон обслуживания, увеличение объема выполняемых работ, исполнение обязанностей временно отсутствующего работника без освобождения от своей основной работы, руководство бригадой	
9	выплаты, связанные с условиями труда, в том числе выплаты, обусловленные районным регулированием оплаты труда (в виде коэффициентов и процентных надбавок к заработной плате), повышенная оплата труда на тяжелых работах, работах с вредными и (или) опасными и иными особыми условиями труда, за работу в ночное время, оплата работы в выходные и нерабочие праздничные дни, оплата сверхурочной работы	
10	премии и вознаграждения, включая вознаграждение по итогам работы за год и единовременное вознаграждение за выслугу лет	
11	иные предусмотренные системой оплаты труда виды выплат	
12	средний заработок, сохраняемый в случаях, предусмотренных Трудовым законодательством; компенсация, выплачиваемая государственным органом или общественным объединением за время исполнения государственных или общественных обязанностей	
13	выходное пособие, выплачиваемое при увольнении, компенсация при выходе в отставку, заработная плата, сохраняемая на период трудоустройства при увольнении в связи с ликвидацией организации, сокращением численности или штата работников	
14	пособие по временной нетрудоспособности, пособие по беременности и родам, а также единовременное пособие женщинам, вставшим на учет в медицинских учреждениях в ранние сроки беременности; ежемесячное пособие на ребенка	
15	ежемесячное пособие на период отпуска по уходу за ребенком до достижения им возраста полутора лет и ежемесячные компенсационные выплаты гражданам, состоящим в трудовых отношениях и находящимся в отпуске по уходу за ребенком до достижения им 3-летнего возраста	
16	ежемесячное пособие супругам военнослужащих, проходящих военную службу по контракту, в период их проживания с супругами в местностях, где они вынуждены не работать или не могут трудоустроиться в связи с отсутствием возможности трудоустройства по специальности и были признаны в установленном законодательством порядке безработными, а также в период, когда супруги военнослужащих вынуждены не работать по состоянию	

	здоровья детей, связанному с условиями проживания по месту воинской службы супруга, если по заключению учреждения здравоохранения, их дети до достижения возраста 18 лет нуждаются в постороннем уходе	
17	ежемесячная компенсационная выплата неработающим женам лиц рядового и начальствующего состава органов внутренних дел Российской Федерации, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы Министерства юстиции Российской Федерации в отдаленных гарнизонах и местностях, где отсутствует возможность их трудоустройства	
18	ежемесячные страховые выплаты по обязательному социальному страхованию от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний	
19	надбавки и доплаты ко всем видам выплат, указанных выше и иные социальные выплаты, установленные органами государственной власти Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, организациями	
20	денежное довольствие военнослужащих, сотрудников органов внутренних дел Российской Федерации, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы Министерства юстиции Российской Федерации, таможенных органов Российской Федерации и других правоохранительных органов, а также дополнительные выплаты, носящие постоянный характер, и продовольственное обеспечение (денежная компенсация взамен продовольственного пайка), установленные законодательством Российской Федерации	
21	единовременное пособие при увольнении с военной службы, из органов внутренних дел Российской Федерации, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы Министерства юстиции Российской Федерации, таможенных органов Российской Федерации, других правоохранительных органов	
22	оплата работ по договорам, заключаемым в соответствии с Гражданским законодательством Российской Федерации, в том числе вознаграждения по авторским договорам, выплачиваемые как авторам произведений науки, литературы и искусства, изобретений и иных охраняемых Законом результатов интеллектуальной деятельности, так и лицам, к которым авторское право перешло по наследству	
23	материальная помощь, оказываемая работодателями своим работникам, в том числе бывшим, уволившимся в связи с выходом на пенсию по инвалидности или по достижении пенсионного возраста	
24	доходы от предпринимательской и иной деятельности, включая доходы, полученные в результате деятельности крестьянского (фермерского) хозяйства; алименты, получаемые членами семьи	
25	денежные эквиваленты полученных членами семьи льгот и мер социальной поддержки, установленных органами государственной власти Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, организациями	
26	доходы, полученные гражданином от организаций, индивидуальных	

	предпринимателей, использования земельных участков в натуральной форме в виде товаров (работ, услуг, плодов и продукции личного подсобного хозяйства), иного имущества, определяются как стоимость этих товаров (работ, услуг, плодов и продукции личного подсобного хозяйства), иного имущества, исчисленная исходя из цен, определяемых в соответствии со статьей 40 Налогового кодекса Российской Федерации. В указанные доходы не включаются плоды и продукция личного подсобного хозяйства, которые получены на земельном участке и использованы для личного потребления членов семьи или одиноко проживающего гражданина	
--	---	--

Сумма дохода за один календарный год составляет _____
 (цифрами)
 (_____) руб.
 (прописью)

Сумма дохода указывается за вычетом налогов, сборов и иных обязательных платежей.

Главный бухгалтер _____ (_____)
 М.П.

Руководитель предприятия,
 учреждения, организации _____ (_____)
 М.П.