

АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСЕЛКА МОТЫГИНО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

п. Мотыгино

23 11 2018 г

№ 254 - п

О проведении открытого конкурса по отбору управляющей компании для управления многоквартирными домами в п. Мотыгино

В соответствии со статьями 161, 162 Жилищного Кодекса РФ от 29.12.2004г. №188-ФЗ, Постановлением Правительства РФ от 06 февраля 2006г. №75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», частью 5 статьи 7 Федерального закона от 21.07.2014г. №255-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести в январе 2019 года открытый конкурс по отбору управляющей компании для управления многоквартирными домами п. Мотыгино:

- Лот №1 улица Советская дом № 15, 17, 26;
улица Шоссейная дом № 47, 55, 57, 59, 61;
улица Новая дома № 2, 4;
улица Промышленная № 7, 9, 13, 14, 16, 18;
- Лот №2 улица Юбилейная, дом № 1 а, 3, 5, 7;
улица Дачная дом № 22 а;
- Лот №3 улица Авиаторов дом № 6;
улица Комсомольская дом № 7, 9, 11, 15, 24, 26, 41;
улица Школьная дом № 16, 18, 20;
улица Советская дом № 94 а;
улица Центральная дом № 5.

2. Установить на основании расчетов, указанных в приложении 1 к настоящему постановлению, следующий размер платы за содержание и ремонт жилого помещения (размер платы за содержание и ремонт жилого помещения устанавливается одинаковым для собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме):

Лот №1 – в размере 46,39 рубля за 1 квадратный метр занимаемого помещения в месяц;

Лот №2 – в размере 16,02 рубля за 1 квадратный метр занимаемого помещения в месяц.

Лот №3 – в размере 42,72 рубля за 1 квадратный метр занимаемого помещения в месяц.

3. Утвердить текст извещения о проведении открытого конкурса (приложение 2);

4. Утвердить следующую конкурсную документацию:

- перечень обязательных работ и услуг, выполняемых по договору управления многоквартирными домами (приложение 3)
- акты о состоянии общего имущества собственников (приложение 4);
- порядок проведения осмотров (приложение 5);
- требования к участникам конкурса (приложение 6);
- форма заявки на участие в конкурсе с инструкцией по её заполнению (приложение 7);
- прочие конкурсные условия (приложение 8);
- проект договора управления многоквартирными домами (приложение 9).

5. Разместить извещение о проведении открытого конкурса и конкурсную документацию на официальном Интернет сайте www.torgi.gov.ru, а так же подлежит публикации в газете «Ангарский рабочий» и на официальном интернет сайте администрации поселка Мотыгино adm-mot.krn.eis1.ru.

6. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

И.о. Главы поселка Мотыгино

Е.А. Семенчук